



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด
เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการให้เงินกู้พิเศษ Refinance จากสถาบันการเงิน

ด้วยสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด ได้พิจารณาเห็นว่าเพื่อเป็นการช่วยเหลือสมาชิกสหกรณ์ที่มีหนี้เงินกู้กับสถาบันการเงินเพื่อซื้อบ้านหรือทาวน์เฮ้าส์เพื่ออยู่อาศัย ให้ได้รับเงินกู้ที่มีอัตราดอกเบี้ยที่เหมาะสม อาศัยอำนาจตามความในข้อ 15/1. แห่งระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 ดังนั้น คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพยากรธรณี จำกัด ชุดที่ 45 ประจำปี 2563 ในการประชุม ครั้งที่ 9/2563 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2563 จึงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการให้เงินกู้พิเศษเพื่อ Refinance จากสถาบันการเงิน ไว้ดังนี้

1. โครงการเงินกู้พิเศษเพื่อ Refinance จากสถาบันการเงิน มีวัตถุประสงค์ให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์เพื่อชำระหนี้เงินกู้กับสถาบันการเงินที่กู้มาเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยประเภทบ้าน หรือทาวน์เฮ้าส์ ยกเว้นห้องชุดในอาคารชุด

2. กำหนดจำนวนเงินของโครงการไว้ ไม่เกิน 50,000,000.- บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

3. หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการกู้เงิน

3.1 เป็นสมาชิกสหกรณ์มาไม่น้อยกว่า 1 ปี

3.2 ผู้ขอกู้มีหนี้เงินกู้กับสถาบันการเงินเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยและได้จำนองที่อยู่อาศัยบ้านหรือทาวน์เฮ้าส์พร้อมที่ดิน

3.3 จำนวนเงินให้กู้ตามจำนวนหนี้คงเหลือที่สมาชิกผู้กู้มีกับสถาบันการเงินและกู้ได้สูงสุดไม่เกิน 5,000,000.- บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

3.4 ผู้กู้มีประวัติการส่งชำระหนี้ย้อนหลังไม่น้อยกว่า 6 เดือน นับถึงวันยื่นขอกู้เงินกับสหกรณ์ฯ

3.5 กำหนดส่งชำระหนี้เงินกู้ได้ไม่เกิน 360 งวดเดือน และต้องชำระให้เสร็จสิ้นภายในอายุ 65 ปี (กรณีมีเงินบำนาญหรือเงินบำนาญเดือน)

3.6 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.00 ต่อปี ไม่ได้รับเงินดอกเบี้ยเฉลี่ยคืน

3.7 กำหนดยื่นขอกู้ได้ตั้งแต่วันที่ 7 ตุลาคม 2563 เป็นต้นไป จนกว่าจะเต็มวงเงินตามที่สหกรณ์ฯ กำหนดไว้

4. วิธีการขอกู้เงินกับสหกรณ์

4.1 สมาชิกที่ประสงค์จะขอกู้เงินให้ยื่นคำขอตามแบบที่สหกรณ์และเอกสารประกอบ ดังนี้

4.1.1 เอกสารของสมาชิกผู้ขอกู้

1) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

2) สำเนาทะเบียนบ้าน

3) สำเนาสลิปเงินเดือนหลังสุดก่อนยื่นขอกู้

4) สำเนาทะเบียนสมรส (กรณีสมรส)

4.1.2 เอกสารของคู่สมรส (กรณีสมรส)

1) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

2) สำเนาทะเบียนบ้าน

3) สำเนาสลิปเงินเดือนหรือหนังสือรับรองเงินเดือน

4.1.3 หลักฐานแสดงการเป็นหนี้ของผู้ขอกู้

- 1) สำเนาโฉนดที่ดินที่ใช้เป็นหลักประกันทุกแผ่นถ่ายเท่าขนาดจริง
- 2) สำเนาแสดงหลักฐานแสดงจำนวนหนี้เงินกู้ที่มีกับสถาบันการเงิน
- 3) สำเนาหนังสือสัญญาจำนอง
- 4) หลักฐานประวัติการส่งชำระหนี้ย้อนหลัง 6 เดือน นับถึงวันยื่นคำขอกู้เงิน

5. ในการพิจารณาหลักประกันสำหรับเงินกู้ให้ยกเว้นหลักเกณฑ์ตาม หมวด 6 หลักประกันสำหรับเงินกู้ ข้อ 29. 1.1 (ก) (ข) 1.2 และ 1.3 แห่งระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพย์ากรธรรณี จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2562 และระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพย์ากรธรรณี จำกัด แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 สำหรับการกู้เงินกู้พิเศษตามประกาศฉบับนี้

ประกาศ ณ วันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2563



(นายสมหมาย เตชวาล)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมทรัพย์ากรธรรณี จำกัด